

# MEDZILABORCE

PO-GF-0037



## General information

<b>Type</b>	Greenfield
<b>Total plot area</b>	47,000 m <sup>2</sup>
<b>Available plot area</b>	20,000 m <sup>2</sup>
<b>Plot inclination</b>	Plane (up to 5%)
<b>GPS coordinates</b>	<a href="#">49.278359, 21.899661</a>

## Transportation infrastructure

<b>Highway access point</b>	100 km
<b>Railway access point</b>	0,5 km
<b>Closest airport</b>	130 km (Kosice)

## Utilities

<b>Power</b>	2,0 MW
<b>Gas</b>	DN 160
<b>Water</b>	DN 300
<b>Sewage</b>	DN 600



## Building process

<b>Extraction from agricultural land fund</b>	Yes - extracted
<b>Plot infrastructure</b>	Ready on site
<b>Zoning permit</b>	Obtained
<b>Building permit</b>	Obtained

## Price & availability

<b>Sale</b>	After 11 years of renting
<b>Rent</b>	
<b>Available</b>	Immediately

# MEDZILABORCE

PO-GF-0037



## Additional information

- The Industrial Park was granted from Slovak government.
- Proximity to a watercourse Laborec.



# MEDZILABORCE

PO-GF-0037



**\*PRIEMYSelnÁ ZÓNA MEDZILABORCE - MIKROVÁ -  
EXTERNÁ INFRAŠTRUKTÚRA A DOPIŤAVNÉ NAPŤIENIE**



### OBJEKTOVÁ SÚSTAVA

#### STAVEBNÉ OBJEKTY

- Objekt výroby (výrobná hala)
- Objekt skladovania (sklad)
- Objekt administratívnej budovy (administratívna budova)
- Objekt obchodnej budovy (obchodná budova)
- Objekt garáže (garáž)
- Objekt sociálnych zariadení (sociálne zariadenie)
- Objekt školského zariadenia (škola)
- Objekt zdravotného zariadenia (zdravotné zariadenie)
- Objekt kultúrneho zariadenia (kultúrne zariadenie)
- Objekt športového zariadenia (športové zariadenie)
- Objekt verejného priestranstva (verejný priestranstvo)
- Objekt zeleného priestranstva (zelené priestranstvo)
- Objekt vodného priestranstva (vodné priestranstvo)
- Objekt iného zariadenia (iné zariadenie)

#### PRÍVEDNÉ A RÚRNY

- Prírodné a umelé vodné toky (prírodné a umelé vodné toky)
- Prírodné a umelé vodné nádrže (prírodné a umelé vodné nádrže)
- Prírodné a umelé vodné nádrže (prírodné a umelé vodné nádrže)
- Prírodné a umelé vodné nádrže (prírodné a umelé vodné nádrže)
- Prírodné a umelé vodné nádrže (prírodné a umelé vodné nádrže)
- Prírodné a umelé vodné nádrže (prírodné a umelé vodné nádrže)

#### OSTROUHÉ SÍŤE

- Prírodné a umelé vodné nádrže (prírodné a umelé vodné nádrže)
- Prírodné a umelé vodné nádrže (prírodné a umelé vodné nádrže)
- Prírodné a umelé vodné nádrže (prírodné a umelé vodné nádrže)
- Prírodné a umelé vodné nádrže (prírodné a umelé vodné nádrže)
- Prírodné a umelé vodné nádrže (prírodné a umelé vodné nádrže)
- Prírodné a umelé vodné nádrže (prírodné a umelé vodné nádrže)

#### INDUKOVANÉ SÍŤE

- Prírodné a umelé vodné nádrže (prírodné a umelé vodné nádrže)
- Prírodné a umelé vodné nádrže (prírodné a umelé vodné nádrže)
- Prírodné a umelé vodné nádrže (prírodné a umelé vodné nádrže)
- Prírodné a umelé vodné nádrže (prírodné a umelé vodné nádrže)
- Prírodné a umelé vodné nádrže (prírodné a umelé vodné nádrže)
- Prírodné a umelé vodné nádrže (prírodné a umelé vodné nádrže)

#### SÍŤEĽNÉ VÝKONNÉ ČIAROVNÍ

- Prírodné a umelé vodné nádrže (prírodné a umelé vodné nádrže)
- Prírodné a umelé vodné nádrže (prírodné a umelé vodné nádrže)
- Prírodné a umelé vodné nádrže (prírodné a umelé vodné nádrže)
- Prírodné a umelé vodné nádrže (prírodné a umelé vodné nádrže)
- Prírodné a umelé vodné nádrže (prírodné a umelé vodné nádrže)
- Prírodné a umelé vodné nádrže (prírodné a umelé vodné nádrže)

#### PRÍKLADY

- Prírodné a umelé vodné nádrže (prírodné a umelé vodné nádrže)
- Prírodné a umelé vodné nádrže (prírodné a umelé vodné nádrže)
- Prírodné a umelé vodné nádrže (prírodné a umelé vodné nádrže)
- Prírodné a umelé vodné nádrže (prírodné a umelé vodné nádrže)
- Prírodné a umelé vodné nádrže (prírodné a umelé vodné nádrže)
- Prírodné a umelé vodné nádrže (prírodné a umelé vodné nádrže)

#### PRÍKLADY

